

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

16 апреля 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Михеева, д. 4а

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	127	норма	
2	127	норма	
3	127	норма	
4	127	норма	
5	127	норма	
6	127	норма	
7	127	норма	
8	127	норма	
9	127	норма	
10	127	норма	

11	127	норма	
12	127	норма	
13	127	норма	
14	127	норма	
15	127	норма	
16	127	норма	
17	127	норма	
18	127	норма	
19	127	норма	
20	127	норма	
21	127	норма	
22	120	норма	
23	120	норма	
24	120	норма	
25	120	норма	
26	120	норма	
27	120	норма	
28	120	норма	
29	120	норма	
30	120	норма	
31	113	норма	
32	113	норма	
33	113	норма	
34	113	норма	
35	113	норма	
36	113	норма	
37	113	норма	
38	113	норма	
39	113	норма	
40	113	норма	
41	113	норма	
42	113	норма	
43	113	норма	
44	113	норма	
45	113	норма	
46	113	норма	
47	113	норма	
48	113	норма	
49	113	норма	
50	113	норма	
51	106	норма	
52	106	норма	
53	106	норма	
54	106	норма	
55	105	норма	
56	105	норма	
57	105	норма	
58	99	норма	
59	99	норма	
60	99	норма	

Закключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Вентиляция воздухообмена в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее

нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствуют в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,367,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.